



**Администрация Приокского района  
города Нижнего Новгорода**

603009 Нижний Новгород, просп. Гагарина, д. 148 ☎ +7 (831) 465-01-85, факс (831) 464-10-64, info@priok.admgor.nnov.ru

**ПРОТОКОЛ**

комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов  
на территории Приокского района города Нижнего Новгорода

18.08.2021

№ 11-08/2021-06

**Присутствовали:**

- |                |  |
|----------------|--|
| Харченко В.Б.  | Председатель комиссии, первый заместитель главы администрации Приокского района города Нижнего Новгорода   |
| Докукина К.А.  | Заместитель председателя комиссии, начальник отдела предпринимательства и развития территорий администрации Приокского района города Нижнего Новгорода |
| Коршунова И.Н. | Секретарь комиссии, главный специалист отдела предпринимательства и развития территорий администрации Приокского района города Нижнего Новгорода       |

**Члены комиссии:**

- |                 |   |
|-----------------|---|
| Пирютко Н.А.*   | Генеральный директор «РегионИнвестБилдинг», член общественного комитета по развитию малого и среднего предпринимательства при Торгово-промышленной палате Нижегородской области |
| Железнова Т.Ф.* | Представитель Нижегородского регионального отделения «Опора Россия»   |
| Калинина Н.О.*  | Консультант юридического отдела аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Нижегородской области  |
| Шишов В.В.*     | Консультант отдела мониторинга и развития НТО управления предпринимательства департамента развития предпринимательства администрации города Нижнего Новгорода                   |

**Отсутствовали:**

Круглов И.В.\*

Начальник Приокского отдела управления административно-технического и муниципального контроля администрации города Нижнего Новгорода

Лахвицкий Г.Н.\*

Начальник отделения ОНД и ПР по г.Н.Новгород УНД и ПР Главного управления МЧС России по Нижегородской области

\*согласно распоряжения администрации города Нижнего Новгорода №313-р от 20.03.2020 «О введении особого режима работы в администрации города Нижнего Новгорода» в целях недопущения распространения коронавирусной инфекции комиссия проводилась по заочной форме (по каналам электронной связи).

На заседании присутствовало не менее половины списочной численности членов комиссии.

В соответствии с составом районной комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Приокского района города Нижнего Новгорода, утвержденным распоряжением главы администрации Приокского района города Нижнего Новгорода от 04.03.2019 года № 146-р, заседание комиссии считается правомочным.

**Повестка дня:**

1. О включении мест в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.;
2. Об исключении мест из Схемы размещения НТО на 2018-2022 г.г.;
3. О заключении договоров на размещение НТО на 2018-2022 г. по приоритетному праву.

**По результатам заседания комиссия решила:**

1. Рассмотрено 12 вопросов, касающихся размещения нестационарных торговых объектов на территории Приокского района, комиссией приняты решения:

- 1 место - включить место в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.;
- 6 мест - не включать места в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.;
- 3 места - исключить места из Схемы размещения НТО на 2018-2022 г.г.;
- 2 места - заключить договоры на размещение НТО на 2018-2022 г.г. по приоритетному праву.

Председатель комиссии



В.Б. Харченко



# ПРОТОКОЛ

комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов  
на территории Приокского района города Нижнего Новгорода № 11-08/2021-06 от 18 августа 2021 г.

№ п/п	Наименование района	Заявитель	Рассматриваемый вопрос	Адрес НТО	Тип НТО, Площадь НТО, (кв.м.)	Информация необходимая для принятия решения	Информация для принятия решения			Решение Комиссии
							Градостроительная информация	ОНД и ПР по г.Н.Новгород УНД и ПР ГУ МЧС НО	Департамент транспорта	
1	приок	ИП Чернышова Анна Александровна	О включении места в Схему размещения НТО	г. Н.Новгород, пр. Гагарина, у д.200	автолавка, 7 кв.м., хлеб	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13826, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранный зоне инженерных коммуникаций: В границах охранной зоны сети электроснабжения 0,4 кВ 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр. Гагарина 9 Иная информация*: -в границах размещения объекта расположены сети электроснабжения 0,4 кВ; - предполагаемое место размещение НТО входит в границы земельного участка, на котором разрешена реализация инвестиционного проекта «Наружный газопровод к проектируемой котельной ОЦТРСМ и реконструируемой котельной ФГУП «ФНПЦ НИИИС им. Ю.Е. Седакова» в Приокском районе города	по представленному ситуационному плану соответствует	Не согласовывает, газон. Стоянка транспортных средств на газонах согласно действующему законодательству запрещена. Ответственность за данное нарушение предусмотрена ст.3.8 КоАП НО.	1. 1. Не включать место в Схему размещения НТО (п. 2.10.2 Регламента: газон, предполагаемое место размещения НТО входит в границы земельного участка, на котором разрешена реализация инвестиционного проекта «Наружный газопровод к проектируемой котельной ОЦТРСМ и реконструируемой котельной ФГУП «ФНПЦ НИИИС им. Ю.Е. Седакова» в Приокском районе города Нижнего Новгорода, в соответствии с решением рабочей группы инвестиционного совета при губернаторе Нижегородской области от 21.10.2016 № 13916-149Р-6904 )  <b>Голосовали:</b> за - 5 против - 0 воздержались - 2 ( Калинина Н.О., Пирютко Н.А.)

							в соответствии с решением рабочей группы инвестиционного совета при губернаторе Нижегородской области от 21.10.2016 № 13916-149Р-6904			
2	приок	ИП Чернышова Анна Александровна	О включении места в Схему размещения НТО	г. Н.Новгород, пр. Гагарина, у д. 68 "А"	автолавка, 7 кв.м., хлеб	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13539, находящегося в муниципальной собственности</p> <p>7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории:</p> <p>7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: В границах охранной зоны сети электроснабжения 6-10 кВ</p> <p>7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит</p> <p>7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит</p> <p>7.4 В границах государственного памятника природы: не входит</p> <p>8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр. Гагарина</p> <p>9 Иная информация*: -в границах размещения объекта расположены сети электроснабжения 6-10 кВ; -в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения</p>	стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м. от зданий (фактически 3)	<p>Согласовывает. Стоянка транспортного средства должна осуществляться на проезжей части согласно п.12.2 Правил дорожного движения РФ без помех для движения пешеходов, торговлю осуществлять со стороны тротуара.</p>	<p>1. Не включать место в Схему размещения НТО (стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м. от зданий (фактически 3) )</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 4 против - 1 (Калинина Н.О.) воздержались -2 (Железнова Т.Ф., Пириютко Н.А.)</p>
3	приок	ИП Чернышова Анна Александровна	О включении места в Схему размещения НТО	г. Н.Новгород, пр. Гагарина, у д. 99	автолавка, 7 кв.м., хлеб	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13826, находящегося в муниципальной собственности</p> <p>7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории:</p> <p>7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит</p>	по представленному ситуационному плану соответствует	<p>Не согласовывает, газон. Стоянка транспортных средств на газонах согласно действующему законодательству запрещена. Ответственность за данное нарушение предусмотрена ст.3.8 КоАП НО.</p>	<p>1. Не включать место в Схему размещения НТО ( п. 2.10.2 Регламента: газон)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 4 против - 0 воздержались -1 (Пириютко Н.А., Железнова Т.Ф., Калинина Н.О.)</p>

							<p>7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит</p> <p>7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит</p> <p>7.4 В границах государственного памятника природы: не входит</p> <p>8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр. Гагарина</p> <p>9 Иная информация*: -в границах размещения объекта расположены сети связи; -в границах нормативного расстояния до сети газоснабжения высокого давления</p>			
4	приок	ИП Чернышова Анна Александровна	О включении места в Схему размещения НТО	г. Н.Новгород, пр. Гагарина, у д. 184	автолавка, 7 кв.м., хлеб	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:10267, находящегося в муниципальной собственности</p> <p>7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории:</p> <p>7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: В границах охранной зоны сети газоснабжения среднего давления</p> <p>7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит</p> <p>7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит</p> <p>7.4 В границах государственного памятника природы: не входит</p> <p>8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр. Гагарина</p> <p>9 Иная информация*: -в границах размещения объекта располагается сеть газоснабжения среднего давления</p>	по представленному ситуационному плану соответствует	<p>Не согласовывает. Данный участок является тротуаром. Согласно ПДД запрещается движение транспортных средств по тротуаром, кроме подъезда транспортных средств, подвозящих грузы к торговым и другим предприятиям и объектам, расположенным непосредственно у тротуаров при отсутствии других путей подъезда</p>	<p>1. Не включать место в Схему размещения НТО ( п. 2.10.2 Регламента: оказывает негативное влияние на пешеходную и транспортную инфраструктуру (в случаях размещения НТО в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару (в том числе при наличии опор освещения и других опор, стволов деревьев) по основному ходу движения пешеходов не менее 3 метров, а в поперечном направлении и от крайнего элемента объекта до края проезжей части не менее 1,5 метра)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 4 против - 1 (Калинина Н.О.) воздержались -1 (Железнова Т.Ф., Пириютко Н.А.)</p>

5	приок	ИП Чернышова Анна Александровна	О включении места в Схему размещения НТО	г. Н.Новгород , пр. Гагарина, у д. 222	автолавка, 7 кв.м., хлеб	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13826, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранный зоне инженерных коммуникаций: не входит 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр. Гагарина 9 Иная информация*: -в границах нормативных расстояний до сетей водоснабжения и связи	По представленному ситуационному плану соответствует	Не согласовывает, газон. Стоянка транспортных средств на газонах согласно действующему законодательству запрещена. Ответственность за данное нарушение предусмотрена ст.3.8 КоАП НО.	1. 1. Не включать место в Схему размещения НТО ( п. 2.10.2 Регламента: газон)  <b>Голосовали:</b> за - 4 <b>против - 0</b> <b>воздержались -3 (Пирютко Н.А., Железнова Т.Ф., Калинина Н.О.)</b>
6	приок	ИП Чернышова Анна Александровна	О включении места в Схему размещения НТО	г. Н.Новгород , пр. Гагарина, у д. 210	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:408, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранный зоне инженерных коммуникаций: не входит 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах	по представленному ситуационному плану соответствует	Не согласовывает. Данный участок является тротуаром. Согласно ПДД запрещается движение транспортных средств по тротуару, кроме подъезда транспортных средств, подвозящих грузы к торговым и другим предприятиям и объектам, расположенным непосредственно у тротуаров при отсутствии других путей подъезда	1. Не включать место в Схему размещения НТО ( п. 2.10.2 Регламента: оказывает негативное влияние на пешеходную и транспортную инфраструктуру (в случаях размещения НТО в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару (в том числе при наличии опор освещения и других опор, стволов деревьев) по основному ходу движения пешеходов не менее 3 метров, а в поперечном направлении и от крайнего элемента объекта до края проезжей части не менее 1,5 метра)  <b>Голосовали:</b> за - 4 <b>против - 1 (Калинина Н.О.)</b> <b>воздержались -2 (Пирютко Н.А., Железнова Т.Ф.)</b>

							территории общего пользования: - в границах красных линий улицы местного значения – ул. Военных Комисаров 9 Иная информация*: - по данным АСГИ противопожарное расстояние до жилого дома ориентировочно 7 м (требует уточнения в УНД ПР ГУ МЧС России по Нижегородской области)			
7	приок	администрация Приокского района	Исключение места из Схемы размещения НТО	г. Нижний Новгород, пр. Гагарина (пл. Жукова)	палатка, 40 кв.м., новогодние украшения	номер в Схеме 6.054				1. Исключить место из Схемы размещения НТО (не востребованность субъектами предпринимательской деятельности)  <b>Голосовали:</b> за - 4 против - 2 (Калинина Н.О., Пирютко Н.А.) воздержались -1 (Железнова Т.Ф.)
8	приок	администрация Приокского района	Исключение места из Схемы размещения НТО	г. Нижний Новгород, ул. 40 лет октября, напротив д.1А	палатка, 4 кв.м., бахчевые продовольственные культуры	номер в Схеме 6.030				1. Исключить место из Схемы размещения НТО (не востребованность субъектами предпринимательской деятельности; нет возможности установки НТО)  <b>Голосовали:</b> за - 5 против - 2 (Калинина Н.О., Пирютко Н.А.) воздержались -0

9	приок	администрация Приокского района	Исключение места из Схемы размещения НТО	г. Нижний Новгород, ул. Горная, у д.24	палатка, 4 кв. м., бахчевые продовольственные культуры	номер в Схеме 6.033				<p>1. Исключить место из Схемы размещения НТО (невостребованность субъектами предпринимательской деятельности; нет возможности установки НТО)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 5 против - 2 (Калинина Н.О, Пирутко Н.А.) воздержались - 0</p>
10	приок	администрация Приокского района	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, пл. М. Жукова, у д.7	7 палаток, 70 кв. м., натуральные ели и хвойный лапник	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:506, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранный зоне инженерных коммуникаций: в границах охранных зон сетей газоснабжения, электроснабжения 0,4 и 6-10 кВ 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8</p>	по представленному ситуационному плану соответствует		<p>1. Включить место в Схему размещения НТО: 7 палаток, 70 кв. м., натуральные ели и хвойный лапник по адресу: г. Нижний Новгород, пл. М.Жукова, у д.7, срок размещения с 10 декабря по 31 декабря.</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 7 против - 0 воздержались - 0</p>



							<p>территории в границах территории общего пользования: в границах красных линий площади Маршала Жукова 9 Иная информация*: - в запрашиваемых границах расположены сети канализации, электроснабжения 0,4 и 6-10кВ, связи- фактически запрашиваемое место размещения расположено по адресу: пл. Маршала Жукова, у д.1</p>			
11	приок	ООО "Трейддинг-Пресс"	О заключении договора на размещение НТО по приоритетному праву	г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, у д.107	киоск, 10 кв.м., печатная продукция	<p>1) номер в Схеме 6.165  2) Договор на размещение НТО от 10.10.2019 №06/85/2019  3) Соглашение о намерениях №2 от 01.06.2021 г. между АО "Печать" и ООО "Трейддинг Пресс"</p>	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13826, находящегося в муниципальной собственности. 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр. Гагарина 9 Иная информация*: -</p>	по представленному ситуационному плану соответствует	<p>1. Администрации Приокского района заключить договор на размещение НТО по приоритетному праву ( киоск, 10 кв.м., специализация: печатная продукция) с ООО "Трейддинг Пресс" в срок до 31.12.2022 г.( после погашения дебиторской задолженности за 2020 г - 8703 руб.80 коп., за 2021 г. на 18.08.2021- 5484 руб.59коп)</p> <p><b>Голосовали:</b>  за - 7  против - 0  воздержались - 0</p>	
12	приок	ООО "Трейддинг-Пресс"	О заключении договора на размещение НТО по приоритетному праву	г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, у д.84	киоск, 8 кв.м., печать	<p>1) номер в Схеме 6.012  2) Договор на размещение НТО от 23.07.2019 №06/70/2019 (доп.соглашение №1 от 10.03.2020  3) Соглашение о намерениях №2 от 01.06.2021 г. между АО "Печать" и ООО "Трейддинг Пресс"</p>	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: На землях, право государственной собственности на которые не разграничено  7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории:  7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит  7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит  7.3 В границах озелененных</p>	По представленному ситуационному плану не соответствует, нарушение п. 4.15 СП 4.13130.2013 (в ред. Приказа МЧС от 14.02.2020 № 89) расстояние от временного (мобильного сборно-разборного) строения до капитального строения менее 15 м (фактически 4)	<p>1. Администрации Приокского района заключить договор на размещение НТО по приоритетному праву ( киоск, 8 кв.м., специализация: печать) с ООО «Трейддинг Пресс» в срок до 31.12.2022 г. (при условии согласования с ОНД и ПР по г. Н. Новгород УНД и ПР ГУ МЧС Р НО, после погашения дебиторской задолженности за 2020 год- 5481 руб.47коп ; за 2021 г. на 18.08.2021 г.-5484 руб.59коп.)</p> <p><b>Голосовали:</b>  за - 7  против - 0  воздержались - 0</p>	

						<p>территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит</p> <p>8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: -</p> <p>9 Иная информация*: - по данным АИСОГД НН противопожарное расстояние 4 м до жилого дома (требуется уточнения в УНД ПР ГУ МЧС России по Нижегородской области)</p>		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ В.Б. Харченко

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ И.Н. Коршунова